

## MFH mit 5 Terrassenwohnungen, Sanatoriumstrasse 60, 8636 Wald

Wohnungen	Geschoss	Nettowohnfläche (m2)	Terrasse (m2)	Verkaufspreise	
4.5 Zimmer-Maisonette-Wohnung Nr. 05	4. und 5. Etage	126.9	68.8	CHF	990'000.00
4.5 Zimmer-Maisonette-Wohnung Nr. 04	4. und 5. Etage	126.9	56.0	CHF	990'000.00
5.5 Zimmer-Wohnung Nr. 03	3. Etage	153.7	102.4	CHF	1'250'000.00
5.5 Zimmer-Wohnung Nr. 02	2. Etage	153.7	102.4	CHF	1'190'000.00
4.5 Zimmer-Wohnung Nr. 01	1. Etage	154.7	81.1	CHF	1'120'000.00
1 Garagenplatz inkl. 1 gedeckter Aussenabstellplatz				CHF	50'000.00

**Bemerkung:** Die Wohnungen 01, 02 und 03 sind entweder als 4.5- oder 5.5-Zimmer-Wohnung realisierbar.

### Verkaufsabwicklung / Termine

1. Anzahlung bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung	CHF	20'000.00
2. Anzahlung bei der Beurkundung des Kaufvertrages	CHF	160'000.00
3. Restzahlung bei Eigentumsübertragung / Besitzesantritt		Restkaufpreis

Verkauf und Beratung



In der Bleiche  
Jonastrasse 13c, 8636 Wald

Tel.: +41 (0)55 212 61 63 web: [www.hpb-immobilien.ch](http://www.hpb-immobilien.ch)